

INFRASTRUCTURA & URBANISM

Risc identificat	Accentuarea efectelor negative ale insulelor de caldura	
Impact posibil	Depasirea nivelului de confort termic, consum energetic sporit pentru aer conditionat	
Puncte slabe ale orasului (care il fac vulnerabil in fata amenintarii)	Amenintare naturala (hazardul sau combinatia de hazarde)	Puncte tari ale orasului (care reduc vulnerabilitatea sa in fata amenintarii)
Insulele de caldura urbana s-au extins si s-au multiplicat in ultimii 30 de ani	Cresterea temperaturilor in sezonul cald + canicula Cine pot fi afectati: populatia din zonele cu insule de caldura si trecatorii Mecanism de actiune: cresterea temperaturilor se resimte mult mai puternic in zonele afectate de insule de caldura urbane	Parteneriatul Primariei in proiect si strategii
Diferenta de temperatura intre zonele centrale si arealele periferice sau rurale adiacente orasului poate ajunge la 9-10 grade Celsius		Plan de mobilitate urbana si PAED aprobate / in curs de aprobare
La nivelul municipiului, cartierele de blocuri genereaza insule de caldura urbane		Zone verzi care nu permit construirea

Risc identificat	Afectarea cladirilor (fatade, acoperisuri, elemente structurale, structuri de rezistenta)	
Impact posibil	Pagube materiale	
Puncte slabe ale orasului (care il fac vulnerabil in fata amenintarii)	Amenintare naturala (hazardul sau combinatia de hazarde)	Puncte tari ale orasului (care reduc vulnerabilitatea sa in fata amenintarii)
Populatie imbatranita, fara mijloace financiare pentru intretinerea fatadelor	Vijelii Cine pot fi afectate: constructiile vechi si constructiile noi realizate necorespunzator Mecanism de actiune: zboara acoperisul Vijelii + exces de precipitatii + temperaturi extreme Cine pot fi afectate: constructiile noi realizate necorespunzator Mecanism de actiune: apa se infiltreaza intre cladire si izolatie termica, ingheata si duce la desprinderea izolatiei	Introducerea in patrimoniul municipiului a unor imobile valorase, care vor fi reabilitate cu fonduri europene
Multe cladiri cu risc sunt in proprietate privata (in conditiile in care legea nu permite CL sa intervina financiar pentru reabilitarea cladirilor private)		Existenta asociatii de proprietari pe strazi
Multi coproprietari, nu toti isi dau acordul		Impozitarea suplimentara a imobilelor neintretinute
Situatie juridica incerta (imobile in curs de revendicare sau castigate cu proprietari plecati)		Interventia prompta a institutiilor abilitate (dupa eveniment)
Cladiri vechi fara fundatie		Actiuni de informare a populatiei
Acces greu in incinte cu multi proprietari in zona istorica		Existenta unei conditionari pentru eliberarea certificatului de urbanism de a reabilita intreaga fatada

Risc identificat	Ruperea copacilor	
Impact posibil	Pagube materiale	
Puncte slabe ale orasului (care il fac vulnerabil in fata amenintarii)	Amenintare naturala (hazardul sau combinatia de hazarde)	Puncte tari ale orasului (care reduc vulnerabilitatea sa in fata amenintarii)
Mentalitati deficitare in randul populatiei cu privire la toaletarea arborilor sau inlocuirea copacilor batrani cu altii tineri	Vijelii / viscol Cine pot fi afectati: copacii batrani Mecanism de actiune: vijeliile antreneaza ruperea copacilor din zona urbana	Interventie prompta a ISU
		Existenta serviciilor de specialitate in cadrul Primariei

Risc identificat	Poluarea aerului cu pulberi sedimentabile din santiere	
Impact posibil	Disconfort	
Puncte slabe ale orasului (care il fac vulnerabil in fata amenintarii)	Amenintare naturala (hazardul sau combinatia de hazarde)	Puncte tari ale orasului (care reduc vulnerabilitatea sa in fata amenintarii)
Santiere neconforme (ex. imprejmuirii neconforme)	Seceta + vijelii Cine pot fi afectati: locuitorii orasului Mecanism de actiune: vantul ridica praful, precipitatiile insuficiente nu curata aerul	Existenta unui Plan de calitate a aerului
Santiere care nu respecta reglementarile cu privire la spalarea masinilor care ies de pe santier		Investitii importante in infrastructura de transport
		Regulamente de functionare pentru santiere in vederea reducerii pulberilor

Risc identificat	Alunecari de teren	
Impact posibil	Pagube materiale	
Puncte slabe ale orasului (care il fac vulnerabil in fata amenintarii)	Amenintare naturala (hazardul sau combinatia de hazarde)	Puncte tari ale orasului (care reduc vulnerabilitatea sa in fata amenintarii)
Constructii in panta fara finalizarea sistematizarii verticale a terenului	Precipitatiile abundente + viituri Cine pot fi afectate: constructiile din zonele de risc Mecanism de actiune: precipitatiile abundente si viiturile declanseaza alunecari de teren in zone instabile	Numarul in scadere de noi constructii in zonele cu risc (mai ales pe fundalul crizei)
Lipsa canalizarii pluviale in anumite zone cu risc		Existenta unor zone alternative, plate, pentru amplasarea constructiilor, mai eficiente din punct de vedere al costurilor

Sansa identificata	Accentuare efecte pozitive ale insulelor de caldura	
Impact posibil	Reducere consum energetic in sezonul rece, crestere confort termic	
Puncte slabe ale orasului (care reduc posibilitatea valorificarii oportunitatii)	Oportunitate naturala (hazardul sau combinatia de hazarde)	Puncte tari ale orasului (care cresc posibilitatea valorificarii oportunitatii)
	Cresterea temperaturilor in sezonul rece Cine pot fi favorizati: populatia din zonele cu insule de caldura si trecatorii Mecanism de actiune: cresterea temperaturilor in sezonul rece reduce: - necesitatea incalzirii locuintelor si a spatiilor de birouri - timpul de topire a zapezii pe strazi	Insulele de caldura urbana s-au extins si s-au multiplicat in ultimii 30 de ani
		Diferenta de temperatura intre insulele de caldura urbane si zonele periurbane poate ajunge la ... grade
		La nivelul municipiului, cartierele de blocuri si centrul orasului genereaza insule de caldura urbane
		Majoritatea locuitorilor au incalzire cu centrale de apartament pe gaz